ایک بل

حصول آراضی ایکٹ 1894 میں مزید ترمیم کی غرض سے۔

تمہید: ہر گاہ کہ یہ امر قرین مصلحت ہے کہ حصول آراضی ایکٹ 1894 (ایکٹ نمبر 1، 1894) میں مزید ترمیم بطریق ذیل کی جائے۔

لہذا مندرجہ ذیل قانون وضع کیا جاتا ہے۔

1. مختصر عنوان و آغاز: (1) جائز ہے کہ ایکٹ ہذا کو خیبر پختونخوا حصول آراضی (ترمیمی) ایکٹ 2019 کے نام سے موسوم کیا جائے۔

(2) یہ فی الفور نافذ العمل ہو گا۔

2. ایکٹ نمبر 1، 1894 کی دفعہ 41 کا متبادل: حصول آراضی ایکٹ 1894 (ایکٹ نمبر 1، 1894) میں دفعہ 41 کے لیے مندرجہ ذیل متبادل متصور ہو گا، یعنی

"41. کمشنر اور کمپنی کے مابین معاہدہ: دفعہ 5 الف کی ذیلی دفعہ (2) کے تحت کلکٹر یا دفعہ 40 کے تحت کسی افسر کی انکوائری رپورٹ کو دیکھنے کے بعد اگر کمشنر مطمئن ہو تو،

(الف) اگر زمین کے حصول کا مقصد کمپنی میں کام کرنے والے ملازمین کے لیے گھر تعمیر کرنا یا اسی سے بلاواسطہ منسلک سہولیات کی فراہمی ہو،

(ب) مذکورہ محصول کی ضرورت کسی عمارت کی تعمیر یا کمپنی کے کسی کام کے لیے ہو جو کمپنی کسی صنعت میں کام کرنے یا کوئی مفاد عامہ کا کام کرنے کے لیے اقدامات اٹھائے،

(ج) مذکورہ محصول کی ضرورت مفاد عامہ میں ایک کمپنی کسی مقصد کے لیے ہو،

(د) حصول کے لیے مجوزہ رقبہ اس مقصد کے لیے مناسب ہو۔

تو کمشنر درجہ ذیل یقین دہانی کے بعد کمپنی کیساتھ معاہدہ کرے گا، یعنی

(ہ) حصول کے اخراجات کی کمشنر کو ادائیگی،

(و) کمپنی کو مذکورہ رقم کی ادائیگی پر رقبے کا انتقال،

(ز) وہ شرائط جن پر کمپنی زمین اپنے پاس رکھے گی،

(ح) اگر حصول رہائشی مکانات تعمیر کرنے کا مقصد یا منسلک سہولیات کی فراہمی کے مقصد کے لیے ہو تو اس وقت کا تعین اور شرائط اور طریقہ کار جن کے مطابق رہائشی مکانات یا سہولیات تعمیر کی جائیں گی یا فراہم کی جائیں گی، اور

(ط) اگر کسی دیگر کام کی تعمیر کے لیے اس کا حصول ہو تو اس وقت اور شرائط کا تعین جس کے مطابق یہ کام پایہ تکمیل تک پہنچایا جائے گا اور برقرار رکھا جائے گا اور وہ شرائط جن کے تحت مذکورہ کام عوام الناس استعمال کر سکے گی.".

بیان اغراض و وجوہ

مستحسن ہے کہ حصول آراضی ایکٹ 1894 (ایکٹ نمبر 1، 1894) میں مزید ترمیم کی جائے، لہذا بل ہذا پیش کیا جاتا ہے۔